

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune e che la stessa è divenuta esecutiva per la decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3' comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data _____.

li, _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Anna Maria Porto)



COPIA

COMUNE DI ALBETTONE

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N. 10.-

Sessione ordinaria ----- Prima convocazione ----- Seduta pubblica.

ART. 49 D. LGS. 18.08.2000, N. 267.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio TECNICO – LL.PP. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

f.to Geom. Carlo Zanin

Il sottoscritto responsabile del servizio FINANZIARIO esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

VERBALE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE

f.to (Ing. Joe Formaggio)

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to (Dott.ssa Anna Maria Porto)

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi da oggi al n. 175.- di Reg. Pubbl.

Addi 25/03/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Anna Maria Porto)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Albettone, li 25/03/2010

IL FUNZIONARIO INCARICATO
dott.ssa Manuela Biasiolo

OGGETTO : PROGRAMMA DELLE ALIENAZIONI O VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI: PROVVEDIMENTI.

L'anno duemiladieci addi venti del mese di marzo alle ore 8.30 nella sala delle adunanze, previa convocazione del Sindaco con avvisi scritti in data 12/03/2010 prot. 0001219.-, fatti recapitare a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello nominale risultano:

| Presenti | Assenti | |
|----------|---------|----------------------|
| * | | - JOE FORMAGGIO |
| * | | - IVO ZUECCO |
| * | | - RICCARDO TRISSINO |
| * | | - FRANCESCA RIGATO |
| * | | - FRANCESCO FONTANA |
| * | | - DAVIDE PERDONCIN |
| * | | - FIORELLA CURIELE |
| * | | - MAURO FRIGO |
| * | | - VITTORIO BOGGIAN |
| * | | - PATRIZIO CAROTTA |
| * | | - ALESSANDRO DE BONI |
| | * | - GERMANO ZECCAGNO |
| * | | - LORENZO ZANOTTO |

Presenti n. 12 .- Assenti n. 1 .-

Partecipa alla seduta la Dott.ssa ANNA MARIA PORTO Segretario Comunale.

Il Sig. JOE FORMAGGIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione n. 8 del 24.2.2010 la Giunta Comunale, nell'approvare lo schema di bilancio di previsione 2010 ed allegati, ha altresì redatto l'elenco dei beni immobili di proprietà comunale, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione ai sensi dell'art.58 del D.L. 112/2008 convertito con modifiche nella legge 133/2008;

Preso atto che in tale elenco è stato inserito un fabbricato di proprietà comunale sito in Piazza Umberto I°, attualmente in fase di restauro e risanamento conservativo in virtù di una convenzione approvata con deliberazione C.C. n.46 del 26.10.2007, in quanto privo di una specifica destinazione e quindi virtualmente anche vendibile o suscettibile di valorizzazione tramite contratti di affitto o simili;

Precisato che questa Amministrazione è seriamente intenzionata a destinare il fabbricato in argomento a finalità istituzionali (futura sede municipale) per cui ritiene non opportuno inserirlo nel piano di vendita o di valorizzazione previsto dalla norma sopra citata;

Sentita la relazione illustrativa da parte del Sindaco per ribadire la volontà dell'amministrazione di destinare a fini istituzionali il fabbricato attualmente in corso di sistemazione ;

Sentiti i seguenti interventi:

Carotta: inviterei a fare una riflessione ufficiale su tutti i fabbricati di proprietà comunale comprese le scuole;

Zuecco: dalla riflessione fatta è emerso che l'attuale sede municipale non è idonea e per questo si pensava di destinare a futura sede municipale l'edificio attualmente in fase di sistemazione;

Sindaco: l'attuale municipio non solo è fuori norma, ma è anche impossibile metterlo a norma stante la situazione attuale delle strutture;

Zuecco: proprio per questo si pensava di spostare gli uffici comunali nella nuova sede, una volta finita, e poi decidere insieme cosa fare dell'attuale municipio;

Sindaco: io ho le mie idee al riguardo, ma le esporrò al momento opportuno;

Carotta: è vero che se per sistemare l'attuale sede municipale ci vogliono molti soldi è giusto pensarci. Io credo però che occorra pensare a tutti i fabbricati nel loro insieme;

Visto il parere di regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio ex art.49 del TUEL 267/2000;

Con n. 12 voti favorevoli, espressi per alzata di mano dai n. 12 presenti e n. 12 votanti,

DELIBERA

di non redigere il piano delle valorizzazioni ed alienazioni immobiliari di cui all'art.58 della legge 133/2008 in quanto l'unico immobile di proprietà comunale attualmente individuato come non strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali (fabbricato sito in Piazza Umberto I° attualmente in corso di restauro e risanamento conservativo) ben si presta, una volta concluso l'intervento edilizio in corso, a diventare la futura sede municipale e questa Amministrazione comunale è seriamente intenzionata ad operare in tal senso.-