



# COMUNE DI ALBETTONO

(provincia di Vicenza)

**UFFICIO TECNICO**

IV<sup>a</sup> UNITA' OPERATIVA

EDILIZIA PUBBLICA - SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

## VERBALE DI GARA

OGGETTO: appalto dei lavori DI SISTEMAZIONE PIAZZE DEL CAPOLUOGO - APPALTO N. 01/2010 - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi Artt. 57 comma 6, 122 commi 7 e 7-bis, 125 comma 12 del D. Lgs. 163/2006

CUP	<b>D64E09000070006</b>
CIG	<b>0483207307</b>

L'anno **DUEMILADIECI** il giorno **TRE** del mese di **GIUGNO** alle ore 12,24 nella sede del Comune di Albettono, in apposita sala aperta al pubblico, si è riunita, per l'espletamento della gara in oggetto, la Commissione di Gara, nominata ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Dei Contratti con determina nr 124 del 03/06/2010 del Responsabile del Servizio Tecnico, così composta:

- <i>Geometra Carlo Zanin</i>	<i>Responsabile dell'Ufficio Tecnico Edilizia Pubblica - Servizio Tecnico Manutentivo</i>	<b>PRESIDENTE</b>
- <i>Ragioniere Sig.ra Loredana Battaglio</i>	<i>responsabile dell'Area economico-finanziaria</i>	<b>COMPONENTE</b>
- <i>Dr. Germano Comparin</i>	<i>Responsabile dell'Area Segreteria, Demografici e Tributi</i>	<b>COMPONENTE</b>
- <i>Dr.ssa Manuela Biasiolo</i>	<i>Istruttore amministrativo</i>	<b>SEGRETARIO</b>

Premesso:

- che con delibera di Giunta n. nr. 32 del 21/04/2010 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di sistemazione delle piazze del capoluogo per un importo complessivo di € 446.625,63 di cui € 273.917,61 per lavori, € 15.111,27 per oneri di sicurezza ed € 157.596,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con delibera di Giunta n. nr. 35 del 05/05/2010 è stato approvato il nuovo quadro economico dei lavori di sistemazione delle piazze del capoluogo per un importo complessivo di € 389.753,42, di cui € 289.028,88 a base di gara inclusi € 15.111,27 per oneri di sicurezza, ed € 100.724,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 111 del 14/05/2010 veniva stabilito di appaltare i lavori stipulando il contratto di appalto con la ditta aggiudicataria della gara mediante procedura negoziata esperita tra le sei indicate nell'elenco in atti;
- che nel relativo bando di gara inviato alle ditte invitate si informava che era indetta una gara a procedura negoziata per l'appalto delle opere in oggetto e che, tra l'altro, il termine di presentazione delle offerte era fissato nelle ore 12,00 del giorno martedì 01 giugno 2010;

- che con avviso in data 18/05/2010, prot. nr. 0002444 inviato alle ditte invitate a presentare l'offerta veniva reso noto che la seduta di gara si sarebbe tenuta alle ore 12,00 del giorno giovedì 03 giugno 2010;

Ciò premesso:

Il Presidente dispone di procedere alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi, delle modalità di presentazione e della regolarità della documentazione presentata per la partecipazione.

Tale accertamento porta a rilevare che hanno presentato la loro offerta entro il termine delle ore 12.00 del 01/06/2010 le seguenti ditte :

Numero d'ordine	DITTE	PROT.	DATA presentazione
1	COSTRUZIONI LUCCIOLI Fratelli s.r.l.- Via Zambon, n. 18-36051 CREAZZO (VI)	2687	01/06/2010
2	BASSO & BUSATTA S.p.A. - Via Reelee, n. 5 - 36050 BRESSANVIDO (VI)	2689	01/06/2010
3	SCHIAVO s.r.l. Costruzioni Stradali - Via Aspromonte, n. 6 - 36015 SCHIO (VI)	2690	01/06/2010
4	ANDRETTO MARIO & C. di Andretto Sergio - Via Borgo Brusà, n. 74 - 36026 POJANA MAGGIORE (VI)	2691	01/06/2010

La ditta Peruffo Maurizio Girolamo-Via Dell'Artigianato, n. 25 int. 2 - 36070 BROGLIANO ha presentato il plico con l'offerta alle ore 11,25 del 03/06/2010, quindi oltre il termine fissato dal bando di gara nelle ore 12 del 01/06/2010, per cui il plico non verrà aperto.

Il presidente, sentiti gli altri componenti la Commissione, esclude la ditta Peruffo Maurizio Girolamo-Via Dell'Artigianato, n. 25 int. 2 - 36070 BROGLIANO dalla gara.

Si riscontra che i plichi sono stati numerati all'esterno dall' Ufficio Tecnico Comunale con numerazione progressiva da 1 a 4 con ordine concorde al numero di protocollo attribuito dall'apposito ufficio.

La verifica dell'integrità dei plichi, della sigillatura, e delle iscrizioni all'esterno è conforme per tutti i concorrenti a quanto indicato nel bando di gara.

Si procede all'apertura dei plichi verificando che in tutti e quattro vi è la presenza delle tre buste previste dal bando di gara sulle quali viene apposto con pennarello lo stesso numero riportato all'esterno del plico contenitore.

Le buste, regolarmente sigillate, la cui scritta apposta all'esterno delle stesse dichiara il contenuto dell'offerta economica e delle giustificazioni della stessa, vengono messe da parte, quindi si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa nell'ordine del numero apposto all'esterno.

La verifica del contenuto documentale e della conformità dello stesso alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara da il seguente esito:

- La documentazione amministrativa è regolare e completa per tutte le seguenti ditte:

Numero d'ordine	DITTE
1	COSTRUZIONI LUCCIOLI Fratelli s.r.l di CREAZZO (VI)
2	BASSO & BUSATTA S.p.A. di BRESSANVIDO (VI)
3	SCHIAVO s.r.l. Costruzioni Stradali di SCHIO (VI)
4	ANDRETTO MARIO & C. di Andretto Sergio di POJANA MAGGIORE (VI)

- La documentazione amministrativa presentata dalla ditta BASSO & BUSATTA S.p.A. con sede in via Reele, n. 5 a BRESSANVIDO (VI) presenta l'irregolarità che il pagamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (AVCP) è stato effettuato mediante bollettino di conto corrente postale. Tale procedura di pagamento non è più ammessa da detta Autorità. A partire dal 01/05/2010 la procedura di pagamento ammessa dall'AVCP è online mediante carta di credito (a riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente ottiene la ricevuta di pagamento da stampare e allegare all'offerta), oppure in contanti presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini (lo scontrino rilasciato dal punto vendita è da allegare in originale all'offerta). Il link a alla nuova procedura di pagamento era stato riportato nel bando di gara a cui fa riferimento il presente verbale, così come previsto nelle istruzioni impartite dalla AVCP.

La Commissione ritiene tuttavia di non procedere all'esclusione dalla gara della ditta BASSO & BUSATTA S.p.A. di BRESSANVIDO (VI) in quanto, anche se in modo non corretto, ha provveduto comunque al pagamento del contributo dovuto alla AVCP e tenuto conto che la nuova procedura di pagamento è molto recente.

Si passa all'esame dell'offerta economica contenuta nelle apposite buste dei concorrenti. La busta contiene un foglio in cui è dichiarato quanto previsto dall'art. 90 comma 5 del D.P.R. 554/1999 ed il ribasso percentuale offerto sul prezzo posto a base di gara soggetto a ribasso, oltre al foglio citato è presente la lista delle lavorazioni e delle forniture. I risultati dell'esame dell'offerta economica sono i seguenti:

Numero d'ordine	DITTE	Ribasso % offerto
1	COSTRUZIONI LUCCIOLI Fratelli s.r.l di CREAZZO (VI)	<b>6,131</b>
2	BASSO & BUSATTA S.p.A. di BRESSANVIDO (VI)	1,015
3	SCHIAVO s.r.l. Costruzioni Stradali di SCHIO (VI)	5,391
4	ANDRETTO MARIO & C. di Andretto Sergio di POJANA MAGGIORE (VI)	1,953

Essendo l'offerta presentata dalla ditta COSTRUZIONI LUCCIOLI Fratelli s.r.l. con sede in via Zambon, n. 18 a 36051 CREAZZO (VI) la più vantaggiosa e presuntivamente anomala si procede con l'apertura della busta contenente le giustificazioni della stessa.

Nella busta in questione sono presenti due fogli con le giustificazioni riguardanti in generale l'intera opera.

L'esame della documentazione giustificativa dell'offerta porta a considerare che l'offerta presentata dalla ditta COSTRUZIONI LUCCIOLI Fratelli s.r.l di CREAZZO (VI) non è anomala.

Il Presidente, visti i risultati di gara, sopra evidenziati, aggiudica provvisoriamente l'appalto per i lavori di "sistemazione piazze del Capoluogo" alla ditta COSTRUZIONI LUCCIOLI Fratelli s.r.l. con sede in via Zambon, n. 18 a 36051 CREAZZO (VI), che ha offerto il ribasso percentuale del **6,131%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso di € 273.917,61 per cui il contratto di

appalto andrà stipulato per l'importo di € 257.123,72 oltre ad € 15.111,27 per oneri di sicurezza, e cioè per complessivi € 272.234,99, iva esclusa.

Si evidenzia che la ditta ha indicato che intende subappaltare o concedere in cottimo opere appartenenti alla categoria prevalente.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico.

Si dà atto che le operazioni di gara sono state effettuate senza soluzione di continuità e che le stesse si sono concluse alle ore 13,32 del 03 giugno 2010.

Della seduta si è redatto il presente verbale dattiloscritto, composto da tre fasciate intere oltre a parte di questa, che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

IL COMPONENTE  
f.to(Rag. Battaglio Loredana)

IL PRESIDENTE  
f.to (geom. Carlo Zanin)

IL COMPONENTE  
f.to (Dr. Comparin Germano)

IL SEGRETARIO  
f.to(Dr.ssa Manuela Biasiolo)