



# COMUNE DI ALBETTONE

(provincia di Vicenza)

**UFFICIO TECNICO**

IV<sup>^</sup> UNITA' OPERATIVA  
EDILIZIA PUBBLICA - SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

## VERBALE DI GARA

OGGETTO: appalto dei lavori di ADEGUAMENTO E RINNOVO DI SPAZIO PUBBLICO URBANO NELLA FRAZIONE LOVERTINO - APPALTO N. 01/2011 - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi Artt. 57 comma 6, 122 comma 7-bis del D.Lgs. 163/2006.

CUP **D69B10001130006**

CIG **245274987F**

L'anno **DUEMILAUNDICI** il giorno **SEI** del mese di **GIUGNO** alle ore **15,33** nella sede del Comune di Albettono, in apposita sala aperta al pubblico, si è riunita, per l'espletamento della gara in oggetto, la Commissione di Gara, nominata ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Dei Contratti con determina nr 126 del 06/06/2011 del Responsabile del Servizio Tecnico, così composta:

- <i>Geometra Carlo Zanin</i>	<i>Responsabile dell'Ufficio Tecnico Edilizia Pubblica - Servizio Tecnico Manutentivo</i>	<b>PRESIDENTE</b>
- <i>Ragioniere Sig.ra Loredana Battaglio</i>	<i>responsabile dell'Area economico-finanziaria</i>	<b>COMPONENTE</b>
- <i>Dr. Germano Comparin</i>	<i>Responsabile dell'Area Segreteria, Demografici e Tributi</i>	<b>COMPONENTE</b>
- <i>Dr.ssa Manuela Biasiolo</i>	<i>Istruttore amministrativo</i>	<b>SEGRETARIO</b>

Premesso:

- che con delibera di Giunta n. nr. 38 del 04/05/2011 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento e rinnovo di spazio pubblico urbano nella frazione Lovertino per un importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 394.302,64 per lavori, € 4.995,28 per oneri di sicurezza ed € 100.702,08 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 112 del 17/05/2011 veniva stabilito di appaltare i lavori stipulando il contratto di appalto con la ditta aggiudicataria della gara mediante procedura negoziata esperita tra le sette indicate nell'elenco in atti;
- che nel relativo bando di gara, allegato alla nota in data 17/05/2011, prot. nr. 2474 inviata alle ditte invitate a presentare l'offerta, si informava che era indetta una gara a procedura negoziata per l'appalto delle opere in oggetto e che, tra l'altro, il termine di presentazione delle offerte era fissato alle ore 12,00 del giorno 03 giugno 2011;
- che nel bando succitato veniva reso noto che la seduta di gara si sarebbe tenuta alle ore 15,30 del giorno 06 giugno 2011;

Ciò premesso:

Il Presidente dispone di procedere alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi, delle modalità di presentazione e della regolarità della documentazione presentata per la partecipazione.

Tale accertamento porta a rilevare che tutte le ditte che hanno presentato il plico con l'offerta hanno rispettato il termine delle ore 12.00 del 01/06/2010 fissato dal bando di gara; le ditte sono le seguenti:

Numero d'ordine	DITTE	PROT.	DATA presentazione
1	Costruzioni Stradali MARTINI SILVESTRO s.r.l.-Via IV Novembre, n. 1232-35030 VO'-PD	2738	03/06/2011
2	BERGAMASCO COSTRUZIONI s.r.l.-Via Praterie, n. 12/17-35044 MONTAGNANA-PD	2739	03/06/2011
3	ECO GREEN s.r.l.-Viale Europa, n. 48/A/1°-36053 GAMBELLARA-VI	2740	03/06/2011

Si riscontra che i plichi sono stati numerati all'esterno dall' Ufficio Tecnico Comunale con numerazione progressiva da 1 a 3 con ordine concorde al numero di protocollo attribuito dall'apposito ufficio.

La verifica dell'integrità dei plichi, della sigillatura, e delle iscrizioni all'esterno è conforme per tutti i concorrenti a quanto indicato nel bando di gara.

Si procede all'apertura dei plichi verificando che in tutti e tre vi è la presenza delle tre buste previste dal bando di gara sulle quali viene apposto con pennarello lo stesso numero riportato all'esterno del plico contenitore.

Le buste, regolarmente sigillate, la cui scritta apposta all'esterno delle stesse dichiara il contenuto dell'offerta economica e delle giustificazioni della stessa, vengono messe da parte, quindi si procede all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa nell'ordine del numero apposto all'esterno.

La verifica del contenuto documentale e della conformità dello stesso alle disposizioni del bando e del disciplinare di gara dà il seguente esito:

per quanto riguarda la ditta Costruzioni Stradali MARTINI SILVESTRO s.r.l.-di VO'(PD) si riscontra che non è stata apposta la marca da bollo sull'istanza di partecipazione presentata per cui, a norma della vigente legge sul bollo, se ne chiederà la regolarizzazione al competente ufficio dell'Agenzia delle Entrate.

A parte quanto appena rilevato per la ditta Costruzioni Stradali MARTINI SILVESTRO s.r.l.-di VO'(PD), la documentazione amministrativa è regolare e completa per tutte le ditte che hanno presentato l'offerta.

Si prende in esame l'offerta economica contenuta nelle apposite buste dei concorrenti. La busta contiene un foglio in cui è dichiarato quanto previsto dall'art. 90 comma 5 del D.P.R. 554/1999 ed il ribasso percentuale offerto sul prezzo posto a base di gara soggetto a ribasso, oltre al foglio citato è presente la lista delle lavorazioni e delle forniture. I risultati dell'esame dell'offerta economica sono i seguenti:

Numero d'ordine	DITTE	Ribasso % offerto
1	Costruzioni Stradali MARTINI SILVESTRO s.r.l.- VO'-PD	<b>5,183</b>
2	BERGAMASCO COSTRUZIONI s.r.l.- MONTAGNANA-PD	4,830

3	ECO GREEN s.r.l.- GAMBELLARA-VI	3,420
---	---------------------------------	-------

Essendo l'offerta presentata dalla ditta Costruzioni Stradali MARTINI SILVESTRO s.r.l. con sede in via IV Novembre, n. 1232 a 35030 VO'-PD la più vantaggiosa e presuntivamente anomala si procede con l'apertura della busta contenente le giustificazioni della stessa.

Nella busta in questione è presente una relazione generale giustificativa delle voci di prezzo, un elenco dei prezzi offerti con l'evidenziazione di quelli ribassati rispetto a quelli di progetto e le relative schede di analisi di ciascuno di detti prezzi ribassati.

L'analisi della documentazione giustificativa dell'offerta porta a considerare che l'offerta presentata dalla ditta Costruzioni Stradali MARTINI SILVESTRO s.r.l. di VO'-PD non è anomala.

Il Presidente, visti i risultati di gara, sopra evidenziati, aggiudica provvisoriamente l'appalto per i lavori di "ADEGUAMENTO E RINNOVO DI SPAZIO PUBBLICO URBANO NELLA FRAZIONE LOVERTINO" alla ditta Costruzioni Stradali MARTINI SILVESTRO s.r.l. con sede in via IV Novembre, n. 1232 a 35030 VO'-PD, che ha offerto il ribasso percentuale del **5,183%** sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso di € 394.302,64 per cui il contratto di appalto andrà stipulato per l'importo di € 373.865,93 oltre ad € 4.995,28 per oneri di sicurezza, e cioè per complessivi € 378.861,21, iva esclusa.

Si evidenzia che la ditta ha indicato che intende subappaltare o concedere in cottimo opere appartenenti alla categoria prevalente OG1 oltre che della categoria OG11;

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico.

Si dà atto che le operazioni di gara sono state effettuate senza soluzione di continuità e che le stesse si sono concluse alle ore 16,22 del 06 giugno 2011.

Della seduta si è redatto il presente verbale dattiloscritto, composto da due facciate intere oltre a parte di questa, che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

IL COMPONENTE  
(Rag. Battaglio Loredana)

*Battaglio Loredana*

IL PRESIDENTE  
(geom. Carlo Zanin)

*Carlo Zanin*

IL COMPONENTE  
(Dr. Comparin Germano)

*Germano Comparin*



IL SEGRETARIO  
(Dr.ssa Manuela Biasiolo)

*Manuela Biasiolo*