



COPIA

# COMUNE DI ALBETTONE

Provincia di Vicenza

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - N. 15.-

ART. 49 D. LGS. 18.08.2000, N. 267.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio TECNICO-LL.PP. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

f.to **Geom. Carlo Zanin**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio FINANZIARIO esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

f.to **rag. Loredana Battaglio**

VERBALE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE  
f.to **(Ing. Joe Formaggio)**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to **(Dott.ssa Roberta Di Como)**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi da oggi al n. 110 di Reg. Pubbl.

Addi **07/03/2011**  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to **(Dott.ssa Roberta Di Como)**

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Albettone, li **07/03/2011**

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
**Brutto Roberto**

**OGGETTO : APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI MESSA A NORME DELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA PRIMARIA DANTE ALIGHIERI E CONSEGUENTE VARIAZIONE DEGLI SCHEMI ADOTTATI PER L'ELENCO ANNUALE E PER IL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI**

L'anno **duemilaundici** addì **ventitre** del mese di **febbraio** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Presenti Assenti

*	
*	
*	
*	
*	

**- JOE FORMAGGIO**  
**- IVO ZUECCO**  
**- RICCARDO TRISSINO**  
**- FIORELLA CURIELE**  
**- FRANCESCA RIGATO**

Partecipa alla seduta la Dott.ssa **ROBERTA DI COMO** Segretario Comunale.

Il Sig. Ing. **JOE FORMAGGIO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la domanda di contributo in data 31/03/2010, protocollo nr. 1657, inviata dal comune di Albettone, ai sensi della L.R. 24/12/1999, nr. 59, per l'esecuzione dei lavori di messa a norme dell'edificio della scuola primaria Dante Alighieri, alla Regione Veneto che l'ha ricevuta il giorno 07/04/2010;

VISTA la delibera della Giunta Regionale del Veneto nr. 3173 in data 14/12/2010, pubblicata sul B.U.R. n. 1 del 04/01/2011, con la quale, sulla base della domanda di contributo succitata, è stato concesso al Comune di Albettone un contributo di € 63.520,08 su un importo ammissibile di € 127.040,16 comprensivi di lavori, iva al 10% ed oneri di sicurezza, per la messa a norme dell'edificio della scuola primaria Dante Alighieri situata nel capoluogo di Albettone in via Piazza Umberto I°;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale nr. nr. 71 in data 06/10/2010 con la quale sono stati adottati, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 2 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 09/06/2005, gli schemi di Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2011/2013 e l'Elenco Annuale dei Lavori 2011, costituiti dalle schede, redatte dall'ufficio tecnico comunale secondo le indicazioni dell'Amministrazione e sulla base degli schemi tipo del D.M. Infrastrutture e Trasporti 09/06/2005;

CONSIDERATO che tra gli interventi indicati nei succitati Elenco Annuale dei lavori 2011 e nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici. per il triennio 2011/2013 non è stato indicato l'intervento oggetto della presente delibera;

VISTA la determinazione nr. 52 in data 22/02/2011 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale settore edilizia pubblica - servizio tecnico manutentivo, con la quale, in riferimento alla scuola primaria Dante Alighieri è stato incaricato:

- il Perito Industriale Piron Attilio dello studio tecnico associato Piron Attilio e Piron Matteo sito in via Marcoline, n. 22 a Montegalda (VI) di redigere il progetto per la messa a norma della centrale termica di riscaldamento e per la realizzazione dell'impianto antincendio;
- il Perito Industriale Pivotto Franco, con studio professionale in via Gen Lamarmora, n. 18/a a Barbarano Vicentino (VI), di redigere il progetto per la messa a norma degli impianti elettrici e di evacuazione di emergenza;

VISTI i progetti definitivi per i lavori di messa a norme dell'edificio della scuola primaria Dante Alighieri, presentati al Comune:

- dal Perito Industriale Piron Attilio in data 23/02/2011 e protocollato al nr. 971 per un importo netto complessivo dei lavori di € 47.367,48, costituito dai seguenti elaborati:
  - Tavola grafica C.T. - GAS;
  - Tavola grafica PREV. INCENDI;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco Prezzi unitari;
  - Capitolato speciale di appalto impianti tecnici;
  - Relazione tecnica;
- dal Perito Industriale Pivotto Franco in data 23/02/2011 e protocollato al nr. 980 per un importo netto complessivo dei lavori di € 64.350,82 costituito dai seguenti elaborati:
  - Tavola grafica E1 - impianto elettrico piano seminterrato con particolari costruttivi;
  - Tavola grafica E2 - impianto elettrico piano rialzato con particolari costruttivi;
  - .Tavola grafica E3 - schemi quadri elettrici calcoli e verifiche;

- Computo metrico estimativo impianto elettrico (CME);
- Relazione tecnica impianto elettrico;

VISTO, inoltre, il progetto redatto dal geometra Carlo Zanin , dipendente dell'Ufficio Tecnico Comunale, riguardante la parte edilizia inerente la modifica alla parete esterna della centrale termica per adeguarla alle norme antincendio, per un importo complessivo dei lavori di € 1.850,000, costituito dai seguenti elaborati:

- Documentazione fotografica;
- Relazione tecnica;
- Tavola grafica;
- Computo metrico estimativo;

DESCRIZIONE	IMPORTI	PARZIALI	TOTALI
<b>A) LAVORI A BASE DI GARA</b>			
-OPERE EDILI centrale termica	1.850,00		
-OPERE DA ELETTRICISTA	64.350,82		
-OPERE DA IDRAULICO	47.367,48		
totale lavori a base di gara		<b>113.568,30</b>	
<b>B) ONERI PER LA SICUREZZA (OO.SS)</b>			
- OO.SS. OPERE EDILI	200,00		
- OO.SS. IMPIANTI ELETTRICI	1.900,00		
-OO.SS.OPERE IDRAULICHE	1.000,00		
totale oneri per la sicurezza		<b>3.100,00</b>	
<b>IMPORTO DEI LAVORI DA APPALTARE(A+B)</b>			<b>116.668,30</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
SPESE PER COMPETENZE TECNICHE			
-PARCELLA IMPIANTO ELETTRICO	8.333,29		
-PARCELLA TECNICO SICUREZZA	1.508,00		
-PARCELLA PERITO TERMOIDRAULICO	8.364,00		
TOTALE COMPETENZE TECNICHE cassa inclusa		18.205,29	
IVA su lavori	23.333,66		
IVA su spese tecniche	3.641,06		
IVA TOTALE		26.974,72	
Somma di cui all'art. 92 co 5 DLgs 163/2006		41,00	
adeguamento DI POTENZA		2.000,00	
IMPREVISTI-PUBBLICITA		5.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			<b>52.221,01</b>
<b>COSTO TOTALE DELL'OPERA</b>	161.848,31	168.889,31	<b>168.889,31</b>

ATTESO che il costo dell'opera ammonta complessivamente ad Euro 168.889,31, di cui Euro 113.568,30 per lavori, Euro 3.100,00 per oneri di sicurezza ed Euro 52.221,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione, suddiviso come indicato nel quadro economico di progetto qui di seguito riportato:

DATO atto che l'importo complessivo dell'opera, pari ad Euro 168.889,31 troverà copertura negli appositi interventi di spesa del bilancio di previsione dell'anno 2011 in corso di redazione ed è finanziato con Euro 63.520,08 di contributo regionale e per la restante con mutuo a carico del comune di Albettono di € 105.369,23 da assumere;

CONSIDERATO che bisogna aggiornare gli schemi del Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il triennio 2011/2013 e l'Elenco Annuale dei Lavori 2011 in conseguenza della necessità di introdurre l'opera oggetto del presente atto in questi documenti;

RITENUTO altresì di individuare ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni nel Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici, Geometra Carlo Zanin, quale responsabile Unico del Procedimento dando mandato allo stesso di attuare tutti i conseguenti adempimenti nel rispetto delle normative vigenti e della competenza derivategli dal presente incarico;

VISTI:

- il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.P.R. 21 dicembre 1999 N. 554 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la legge regionale 7 novembre 2003, n. 27 e successive modificazioni ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

- 1) di aggiornare gli schemi del Programma Triennale dei Lavori Pubblici del triennio 2011/2013 e l'Elenco Annuale dei Lavori dell'anno 2011 come da allegati alla presente deliberazione;
- 2) di approvare il progetto definitivo ed il relativo quadro economico dei lavori di messa a norme dell'edificio della scuola primaria Dante Alighieri, redatto dal Perito Industriale Piron Attilio, dal Perito Industriale Pivotto Franco e dal geometra Zanin Carlo, costituito dagli elaborati tecnici elencati in narrativa, per la cui esecuzione è prevista una spesa complessiva di € 168.889,31 suddivisa come indicato nel quadro economico riportato in narrativa;
- 3) di finanziare l'opera in questione, il cui importo complessivo ammonta a € 168.889,31, come segue:
  - € 63.520,08 con contributo regionale;
  - € 105.369,23 con mutuo da assumere a carico del Comune;imputando la spesa al bilancio di previsione dell'esercizio anno 2011 in corso di redazione.
- 4) di dare atto che il progetto è allo stato attuale approvabile e verrà adeguato alle eventuali prescrizioni degli Enti a cui verrà richiesta l'emissione dei pareri e nulla-osta di competenza;
- 5) di individuare, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni, nel Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici, Geometra Carlo Zanin, il responsabile Unico Del Procedimento, dando mandato allo stesso di attuare tutti i conseguenti adempimenti nel rispetto delle normative vigenti e della competenza derivategli dal presente incarico;

Con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**  
**(Art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Si attesta che dell'adozione della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (Dott.ssa Roberta Di Como)

---

**COMUNICAZIONE AL PREFETTO**  
**(Art. 135 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Si attesta che dell'adozione della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione al Prefetto, in quanto rientrante nelle fattispecie previste dal comma 2 dell'art. 135 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Roberta Di Como)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune e che la stessa è divenuta esecutiva per la decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3' comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Roberta Di Como)

---