



COMUNE DI ALBETTONE

(provincia di Vicenza)

Publicata al N. 402.- Reg. Pubbl. e trasmessa copia al Sindaco in data 09/08/2010

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

COPIA

N. 163. - DEL 03/08/2010

OGGETTO : LIQUIDAZIONE ACCONTO PARI ALL'80% DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIO PER CESSIONE BONARIA DI TERRENO DI PROPRIETA' DELLA SIG.RA BIASIN PAOLA DI ALBETTONE.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione GC n. 37 del 1.7.2009 un terreno di proprietà privata situato in Via S.Vito in Comune di Albettonne - Frazione Lovertino - è stato destinato ad uso pubblico e precisamente alla realizzazione di una piazza;

Preso atto che, in attuazione a tale deliberazione, i proprietari di detto bene, i signori Biasin Stefano e Biasin Paola con note prot. 3871 e 3872 del 6.7.2009 sono stati informati della destinazione ad uso pubblico del terreno di loro proprietà ed è stata loro offerta quale indennità di esproprio la somma di € 48.750 ;

Accertato che con lettere in atti prot. 3905 del 8.7.2009 la signora Biasin Paola ha dichiarato di essere proprietaria al 100% del mappale n. 146 del foglio 22 del Comune di Albettonne, che su tale bene non esistono diritti di terzi, di accettare l'indennità di esproprio offerta, di impegnarsi a cedere volontariamente tale area, di concedere al Comune di Albettonne la facoltà di immettersi in possesso di detta area subordinatamente al pagamento dell'acconto dell'80% dell'indennità offerta in conformità a quanto previsto dall'art. 20 – comma 6 – del DPR 327/2001;

Accertato altresì che con lettera in atti prot. 3906 del 8.7.2009 il sig. Biasin Stefano ha dichiarato di essere nudo proprietario al 100% del mappale n.100 del foglio 22 del Comune di Albettonne sul quale peraltro grava usufrutto a favore della signora Pavanello Sofia, di accettare l'indennità di esproprio offerta, di impegnarsi a cedere volontariamente tale area, di concedere al Comune di Albettonne la facoltà di immettersi in possesso di detta area subordinatamente al pagamento dell'acconto dell'80% dell'indennità offerta in conformità a quanto previsto dall'art. 20 – comma 6 – del DPR 327/2001;

Viste le lettere:

-prot.308 in data 21.01.2010 con cui la signora Biasin Paola chiede formalmente l'erogazione dell'acconto dell'80% sul prezzo totale di € 26.875,00;

-prot.3341 del 9.7.2010 con cui il sig.Biasin Stefano chiede che sia sospesa la procedura di pagamento dell'indennità in quanto sul terreno di proprietà da cedere al Comune risultano iscritte delle ipoteche di cui deve essere chiarita l'attuale situazione;

Ritenuto pertanto di liquidare al momento il solo acconto dell'80% alla signora Biasin Paola;

Visto il bilancio di previsione approvato con deliberazione C.C. n. 11 del 20.3.2010 e il PEG approvato con deliberazione GC.n. 40 del 12.5.2010,

DETERMINA

- 1 - di liquidare alla signora Biasin Paola nata a Noventa Vicentina il 22.08.1964 e residente ad Albettono-Via S.Vito 44 – l'80% dell'indennità di esproprio offerta con la nota sopra citata ed accettata dalla signora medesima che si è impegnata alla cessione bonaria del bene di sua proprietà;
- 2 - di quantificare tale 80% nell'importo di €. 21500 (indennità offerta € 26.875 – 80% € 21.500);
- 3 - di imputare la spesa al cap.1866 rp 2009 del bilancio in corso;
- 4 - di sospendere la procedura di pagamento dell'acconto nei confronti del sig.Biasin Stefano in conformità a quanto richiesto dal medesimo per le ragioni sopra specificate.-

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
T E C N I C O
f.to geom. Sergio Barbieri**

**VISTO in ordine alla regolarità contabile.
Si attesta la copertura finanziaria.
Albettono, li 03/08/2010**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F I N A N Z I A R I O
f.to rag. Loredana Battaglio**

Per copia conforme all'originale
ad uso amministrativo.

Albettono, li 09/08/2010
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Brutto Roberto