



COMUNE DI ALBETTONONE

(provincia di Vicenza)

Publicata al N. 352 Reg. Pubbl. e trasmessa copia al Sindaco in data 31/08/2011

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

COPIA

N. 176 - DEL 30/08/2011

OGGETTO: impegno di spesa per la registrazione e della sentenza n. 168/2011 del Tribunale Civile di Vicenza rubricata al n. 4347/07 e della relativa transazione tra il comune di Albettonone e i Sigg.ri Panighello Gianni e Panighello Danilo di Albettonone - affidamento incarico per la trascrizione della sentenza allo studio C.E.D.I. - contrà Canove Nuove, 19 - 36100 Vicenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

- che a seguito di vertenza giudiziaria rubricata al n. 4347/07 del R.G. il comune di Albettonone è stato condannato dal Tribunale Civile di Vicenza, con sentenza n. 168/2011 depositata in cancelleria del tribunale in data 10/02/2011, a pagare la somma complessiva di € 70.028,14 ai Signori Panighello Gianni e Panighello Danilo di Albettonone, somma dovuta quale indennizzo per l'asserita occupazione abusiva da parte del Comune di un fondo di proprietà dei Panighello stessi nonché quale risarcimento dei danni che i Panighello avrebbero subito a causa della conseguente impossibilità di usufruire della porzione di fondo ai fini della propria attività di coltivazione;
- che con delibera di Giunta Comunale nr. 48 del 18/05/2011 è stato approvato l'atto di transazione tra il Comune di Albettonone e i Sigg.ri Panighello Gianni e Panighello Danilo di Albettonone, con la quale viene posto fine alla vertenza giudiziaria avanti il Tribunale Civile di Vicenza innanzi accennata;
- che con detta delibera di Giunta Comunale è stato autorizzato il Responsabile del Servizio Tecnico - Area Lavori Pubblici, geometra Carlo Zanin, all'assunzione dei provvedimenti necessari ed alla sottoscrizione dell'atto di transazione;

VISTO che necessita provvedere alla trascrizione e voltura ipotecaria a favore del Comune dei terreni indicati nella sentenza del Tribunale di Vicenza, per cui si intende affidare la relativa pratica allo Studio C.E.D.I. centro elaborazione dati immobiliari di favret francesca & C. s.n.c. di Vicenza, il quale, appositamente interpellato, ha presentato un preventivo di spesa datato 14/07/2011 e protocollato in Comune il 15/07/2011 al nr. 3483 dell'importo complessivo di € 341,88 suddiviso come indicato nel seguente prospetto:

Tassa ipotecaria per trascrizione e voltura	€ 90,00
Imposta di bollo	€ 59,00
Sanzione per ritardata trascrizione	€ 12,88
Nostre competenze	€ 150,00
Iva su competenze	€ 30,00
Totale	€ 341,88

CONSIDERATO che necessita provvedere al pagamento delle seguenti somme di danaro:

- all'Agenzia Delle Entrate - Ufficio Del Registro di Vicenza:
 - € 2.445,00, tramite modello F23, per la registrazione della sentenza n. 168/2011 depositata in cancelleria del tribunale in data 10/02/2011;
 - € 1.218,34, tramite modello F23, per la registrazione dell'atto di transazione tra il Comune di Albettono e i Sigg.ri Panighello Gianni e Panighello Danilo di Albettono, con la quale viene posto fine alla citata vertenza giudiziaria avanti il Tribunale Civile di Vicenza;
- € 43,86 per l'acquisto di n. 3 marche da bollo da apporre sull'atto di transazione;

VISTO che non è possibile attendere il rilascio del CIG in modalità semplificata dal sito dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (A.V.C.P.) per un problema tecnico che perdura da venerdì scorso a cui non si sa quando sarà posto rimedio, così almeno ha riferito l'operatore del call center di detta Autorità nella telefonata fatta in data odierna;

DATO atto che per detto problema, al fine di non pregiudicare il buon andamento l'efficienza economica ed efficacia della pubblica amministrazione e che, comunque, il tentativo di ottenere il numero CIG verrà fatto di nuovo prima del pagamento della fattura alla ditta C.E.D.I.;

VISTA la delibera di Giunta Comunale nr. 2 in data 19/01/2011 con la quale, tra l'altro, sono stati invitati i responsabili dei servizi a ritenere provvisoriamente assegnate per l'anno 2011 le stesse risorse di parte corrente gestite nell'anno 2010;

VISTO il D.lgs. 18.08.2000 nr. 267;

VISTO il D.lgs. 12.04.2006 nr. 163;

VISTO il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento per l'esecuzione di forniture e servizi in economia;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in narrativa:

- 1) Di affidare allo Studio C.E.D.I. centro elaborazione dati immobiliari di favret francesca & C. s.n.c. - contrà Canove Nuove, 19 - 36100 Vicenza l'incarico per la trascrizione e voltura ipotecaria a favore del Comune dei terreni indicati nella sentenza del Tribunale di Vicenza per l'importo complessivo di € 341,88 imputando la spesa come segue:
 - € 161,88 al capitolo n. 470 anno 2011 impegno n. 368/2011;
 - € 180,00 al capitolo n. 430 anno 2011 impegno n. 367/2011;
- 2) Di pagare all'Agenzia Delle Entrate - Ufficio Del Registro di Vicenza:
 - € 2.445,00, tramite modello F23, per la registrazione della sentenza n. 168/2011 depositata

in cancelleria del tribunale in data 10/02/2011;

- € 1.218,34, tramite modello F23, per la registrazione dell'atto di transazione tra il Comune di Albettono e i Sigg.ri Panighello Gianni e Panighello Danilo di Albettono, con la quale viene posto fine alla citata vertenza giudiziaria avanti il Tribunale Civile di Vicenza; per l'importo complessivo di € 3.663,34 imputando la spesa al capitolo n. 470 impegno n. 370/2011;

- 3) Di acquistare nr. 3 marche da bollo da apporre sull'atto di transazione imputando la spesa complessiva di € 43,86 al capitolo n. 470 impegno n. 369/2011
- 4) di richiedere il numero CIG per la fornitura oggetto del presente atto, prima del pagamento della fattura relativa alle prestazioni professionali fornite dallo Studio C.E.D.I. centro elaborazione dati immobiliari di favret francesca & C. s.n.c.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
T E C N I C O
f.to geom. Carlo Zanin**

**VISTO in ordine alla regolarità contabile.
Si attesta la copertura finanziaria.
Albettono, li 30/08/2011**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F I N A N Z I A R I O
f.to rag. Loredana Battaglio**

Per copia conforme all'originale
ad uso amministrativo.

Albettono, li 31/08/2011
IL FUNZIONARIO INCARICATO
Brutto Roberto