

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**  
**(Art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Si attesta che dell'adozione della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (Dott.ssa Anna Maria Porto)

---

**COMUNICAZIONE AL PREFETTO**  
**(Art. 135 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)**

Si attesta che dell'adozione della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione al Prefetto, in quanto rientrante nelle fattispecie previste dal comma 2 dell'art. 135 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (Dott.ssa Anna Maria Porto)

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune e che la stessa è divenuta esecutiva per la decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3' comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (Dott.ssa Anna Maria Porto)

---



COPIA

# COMUNE DI ALBETTONE

Provincia di Vicenza

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - N. 57.-

ART. 49 D. LGS. 18.08.2000, N. 267.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio TECNICO-ED.PRIV. E PROGR.URBANISTICA esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

f.to **Geom. Sergio Barbieri**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio FINANZIARIO esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

**OGGETTO : ADOZIONE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA IN Z.T.O. ARTIGIANALE INDUSTRIALE D1/7 F.LLI TREVISAN - RAMPAZZO, PRIMO STRALCIO FUNZIONALE.**

L'anno **duemiladieci** addì **ventuno** del mese di **luglio** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

VERBALE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE  
f.to (**Ing. Joe Formaggio**)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (**Dott.ssa Anna Maria Porto**)

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi da oggi al n. **389.-** di Reg. Pubbl.

Addì **03/08/2010**  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to (**Dott.ssa Anna Maria Porto**)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Albettone, li **03/08/2010**

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
**dott.ssa Manuela Biasiolo**

Presenti Assenti

*	
	*
*	
*	
*	

- **JOE FORMAGGIO**
- **IVO ZUECCO**
- **RICCARDO TRISSINO**
- **FIGURELLA CURIELE**
- **FRANCESCA RIGATO**

Partecipa alla seduta la Dott.ssa ANNA MARIA PORTO Segretario Comunale.

Il Sig. Ing. JOE FORMAGGIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il Piano Urbanistico Attuativo generale di iniziativa privata in Z.T.O. D1/7 inoltrato dai Sigg. Trevisan Alessandro, Trevisan Giuseppe, Trevisan Roberta, Rampazzo Tarsilla in data 15.12.2008 prot. n. 5905 ed il progetto relativo al primo stralcio funzionale inoltrato in data 19.07.2010 n. prot. 3499, a firma dell'arch. Alice Zanella e Geom. Sinigaglia Lamberto con studio tecnico in Noventa Vicentina (VI), composto dai seguenti elaborati:

- All. 01 relazione tecnica
- All.02 computo metrico estimativo
- All.03 schema di convenzione urbanistica
- Tav. 01 inquadramento area
- Tav.02 planimetria rilievo e stato di fatto
- Tav.03 dimostrazione standard
- Tav.04 previsioni d'insediamento generale
- Tav.05 previsioni d'insediamento I° stralcio
- Tav.06 impianti tecnologici generale
- Tav.07 impianti tecnologici acque bianche, nere I° stralcio
- Tav.08 estratto CTR collegamento rete acque nere in pressione I° stralcio
- Tav.09 particolari impianto di sollevamento
- Tav.10 profili longitudinali rete acque nere I° stralcio
- Tav.11 profili longitudinali rete acque bianche primo stralcio
- Tav.12 impianti tecnologici rete enel e rete telecom primo stralcio
- Tav. 13 impianti tecnologici rete pubblica illuminazione, acquedotto e gas metano I° stralcio
- Tav. 14 planimetria bacino di invaso I° stralcio
- Tav. 15 particolari pozzetti rete acque bianche e rete acque nere
- Tav. 16 particolari strade parcheggi marciapiedi- sezioni tipo
- Tav. 17 sistemazione aree a verde pubblico I° stralcio e II° stralcio
- Tav. 18 particolari intersezione stradale

**ATTESO** che l'area di cui trattasi è prevista nel vigente PRG come D1/7 Industriale- artigiana e che rispetta lo schema di indirizzo progettuale del PRG stesso;

**RICHIAMATO** l'art. 20 della Legge Regionale n. 11/2004 e s.m.i. – Norme per il governo del territorio – che prevede l'adozione dei Piani Urbanistici attuativi da parte della Giunta Comunale;

**RITENUTO** di provvedere all'adozione del Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata, primo stralcio funzionale, in Z.T.O. D 1/7 ad Albettono della ditta Sigg. Trevisan Alessandro, Trevisan Giuseppe, Trevisan Roberta , Rampazzo Tarsilla;

**VISTO** il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale integrata per i BBAA relativamente al progetto generale nella seduta del 18.02.2009 e relativa autorizzazione paesaggistica in data 13.03.2009 così come integrata in data 6.10.2009;

**VISTO** il parere favorevole del Settore Igiene Pubblica in data 27.04.2010 n. prot. 2140 ;

VISTO il parere favorevole del Consorzio di Bonifica Adige Euganeo n, 4290 del 1.07.2010

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**VISTA** la Legge Regionale n. 11/2004 e successive modificazioni ed integrazioni – Norme per il governo del territorio – ed in particolare l'art. 20;

**VISTO** il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 del competente responsabile con prescrizioni che allegate alla presente ne fanno parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

## **DELIBERA**

**DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 20, comma 1, della Legge Regionale n. 11/2004 e successive modificazioni e integrazioni – Norme per il governo del territorio – il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata in Z.T.O. D1/7 inoltrato dai Sigg. Trevisan Alessandro, Trevisan Giuseppe, Trevisan Roberta , Rampazzo Tarsilla, primo stralcio funzionale inoltrato in data 19.07.2010 n. prot. 3499 , a firma dell'arch. Alice Zanella e Geom. Sinigaglia Lamberto con studio tecnico in Noventa Vicentina (VI), composto dai seguenti elaborati:

- All. 01 relazione tecnica
- All.02 computo metrico estimativo
- All.03 schema di convenzione urbanistica
- Tav. 01 inquadramento area
- Tav.02 planimetria rilievo e stato di fatto
- Tav.03 dimostrazione standard
- Tav.04 previsioni d'insediamento generale
- Tav05 previsioni d'insediamento I° stralcio
- Tav 06 impianti tecnologici generale
- Tav 07 impianti tecnologici acque bianche, nere I° stralcio
- Tav 08 estratto CTR collegamento rete acque nere in pressione I° stralcio
- Tav 09 particolari impianto di sollevamento
- Tav 10 profili longitudinali rete acque nere I° stralcio
- Tav 11 profili longitudinali rete acque bianche primo stralcio
- Tav 12 impianti tecnologici rete enel e rete telecom primo stralcio
- Tav. 13 impianti tecnologici rete pubblica illuminazione, acquedotto e gas metano I° stralcio
- Tav. 14 planimetria bacino di invaso I° stralcio
- Tav. 15 particolari pozzetti rete acque bianche e rete acque nere
- Tav. 16 particolari strade parcheggi marciapiedi- sezioni tipo
- Tav. 17 sistemazione aree a verde pubblico I° stralcio e II° stralcio
- Tav. 18 particolari intersezione stradale

che vengono univocamente identificati mediante l'annotazione degli estremi del presente atto, sottoscritta dal Presidente e dal Segretario, e s'intendono qui riportati anche se non materialmente allegati.

**DI DEPOSITARE**, ai sensi dell'art. 20, comma 3, della citata Legge Regionale n. 11/2004 e s. m. i., il presente piano presso la segreteria del Comune per un tempo di giorni 10, dando atto che nei successivi 20 giorni i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni.

Con apposita votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma - del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.