

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(Art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta che dell'adozione della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Roberta Di Como)

COMUNICAZIONE AL PREFETTO
(Art. 135 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta che dell'adozione della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione al Prefetto, in quanto rientrante nelle fattispecie previste dal comma 2 dell'art. 135 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Roberta Di Como)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune e che la stessa è divenuta esecutiva per la decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3' comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data _____.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Roberta Di Como)



COPIA

COMUNE DI ALBETTONE

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - N. 69 .-

ART. 49 D. LGS. 18.08.2000, N. 267.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio TECNICO-ED.PRIV. E PROGR.URBANISTICA esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

f.to **Geom. Sergio Barbieri**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio FINANZIARIO esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

OGGETTO : AUTORIZZAZIONE AD ATTIVARE LA PROCEDURA DI APPROVAZIONE PROGETTO DI AMPLIAMENTO DITTA VE.CA. SPA IN VARIANTE AL PRG MEDIANTE SPORTELLO UNICO IMPRESE DPR 440/2000.

L'anno **duemiladieci** addi **sei** del mese di **ottobre** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

VERBALE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE
f.to (**Ing. Joe Formaggio**)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (**Dott.ssa Roberta Di Como**)

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi da oggi al n. **490.-** di Reg. Pubbl.

Addi **14/10/2010**
IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (**Dott.ssa Roberta Di Como**)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Albettone, li **14/10/2010**

IL FUNZIONARIO INCARICATO
dott.ssa Manuela Biasiolo

Presenti Assenti

*		- JOE FORMAGGIO
	*	- IVO ZUECCO
*		- RICCARDO TRISSINO
*		- FIGURELLA CURIELE
*		- FRANCESCA RIGATO

Partecipa alla seduta la Dott.ssa **ROBERTA DI COMO** Segretario Comunale.

Il Sig. Ing. **JOE FORMAGGIO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il progetto inoltrato dalla ditta VE.CA.Spa allo sportello unico per le attività produttive in data 11.06.2010 n. prot. SUAP 1195 per ampliamento fabbricato ad uso produttivo in via dell'artigianato in area censita al foglio 11 mapp. 125 e 123;

CONSIDERATO che lo stesso progetto trasmesso dal SUAP di Noventa in data 28.06.2010 n. 3144 di prot. ha ottenuto il parere contrario del responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale in quanto "non conforme alla normativa urbanistica vigente in quanto è superato l'indice di edificabilità massimo di zona ed è interessata un'area destinata dal piano attuativo a standards";

VISTA la richiesta inoltrata al SUAP di Noventa Vic.na di attivazione della procedura prevista dai DPR 447/98 e 440/00 per approvazione del progetto in variante al PRG vigente mediante convocazione di Conferenza di Servizi ;

PRESO ATTO della verifica degli standards di zona evidenziata nella tavola ALL. B al progetto dalla quale risulta che la superficie complessiva degli stessi, detratta l'area di mq. 710 è comunque superiore ai limiti minimi previsti dalla normativa vigente per tali ZTO ;

CONSIDERATA la proposta di perequazione presentata dal richiedente in forma di atto d'obbligo unilaterale e ritenuta la stessa congrua ;

RITENUTO pertanto di esprimere parere favorevole all'attivazione della procedura di approvazione del progetto citato in variante al PRG ed alle previsioni del Piano Urbanistico Attuativo anche in considerazione delle previste assunzioni di personale ;

Acquisiti i pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 ;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

di esprimere parere favorevole all'attivazione della procedura di approvazione del progetto di ampliamento inoltrato dalla ditta VE.CA. S.p.a. in variante al PRG ed alle previsioni del Piano Urbanistico Attuativo.

Con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.