



COPIA

COMUNE DI ALBETTONE

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - N. 88.-

ART. 49 D. LGS. 18.08.2000, N. 267.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio TECNICO - esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

f.to **Geom. Sergio Barbieri**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio FINANZIARIO esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

OGGETTO : AGGIORNAMENTO IMPORTO COSTO TEORICO BASE DI COSTRUZIONE.

L'anno **duemilanove** addì **nove** del mese di **dicembre** alle ore **18.30** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

VERBALE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE
f.to (**Ing. Joe Formaggio**)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (**Dott.ssa Anna Maria Porto**)

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi da oggi al n. **574.-** di Reg. Pubbl.

Addì **17/12/2009**
IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (**Dott.ssa Anna Maria Porto**)

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Albettone, li **17/12/2009**

IL FUNZIONARIO INCARICATO
dott.ssa Manuela Biasiolo

Presenti Assenti

*	
*	
*	
*	

- **JOE FORMAGGIO**

- **IVO ZUECCO**

- **RICCARDO TRISSINO**

- **IORELLA CURIELE**

Partecipa alla seduta la Dott.ssa **ANNA MARIA PORTO**
Segretario Comunale.

Il Sig. Ing. **JOE FORMAGGIO** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO:

- l'articolo 16 del D.P.R. 380/2001 T.U. edilizia che stabilisce l'aggiornamento annuale del costo di costruzione sulla base degli indici ISTAT, qualora le regioni non emanino normative determinate in materia;

- che l'ultima determinazione del costo di costruzione dei nuovi edifici, ai fini della quantificazione del contributo di concessione edilizia, è stato stabilito con delibera di Giunta Comunale n. 64 del 21.10.2005 in € 174,30;

- l'incremento dell'indice ISTAT pari al 77,5% per il periodo che va dalla data in cui veniva fissato il costo di costruzione dei nuovi edifici dal D.M. Lavori Pubblici 20 giugno 1990 alla data dell'ultimo indice ISTAT disponibile, novembre 2008;

RITENUTO pertanto di aggiornare il costo di costruzione sulla base degli indici ISTAT con riferimento all'aumento intervenuto per il periodo giugno 1990 novembre 2009, come di seguito specificato:

€ 129,12 + 77,5% = € 229,24 il metro quadrato;

VISTO:

- il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- l'articolo 16 del D.P.R. 380/01 T.U. Edilizia;

ACQUISITI i pareri, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) DI STABILIRE, relativamente a tutti gli atti formati dalla data dell'approvazione da parte della Giunta Comunale del presente adeguamento, l'aggiornamento dell'importo del costo teorico base di costruzione secondo l'incremento degli indici ISTAT vigenti pari a € 229,24 il metro quadrato, conformemente al disposto dell'art. 16 del D.P.R. 380/01;
- 2) I PERMESSI EDILIZI rilasciati entro la data di approvazione della presente deliberazione non saranno assogettabili al citato incremento se non nei casi di rinnovo, di proroga dei termini, di concessione per l'ultimazione delle opere facendo comunque salvo l'importo originariamente versato. Nel caso di permessi non ancora ritirati, l'importo dovrà essere adeguato alla nuova tariffa.

Con separata ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(Art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta che dell'adozione della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Anna Maria Porto)

COMUNICAZIONE AL PREFETTO
(Art. 135 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta che dell'adozione della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione al Prefetto, in quanto rientrante nelle fattispecie previste dal comma 2 dell'art. 135 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Anna Maria Porto)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune e che la stessa è divenuta esecutiva per la decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3' comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data _____.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (Dott.ssa Anna Maria Porto)
