

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune e che la stessa è divenuta esecutiva per la decorrenza del termine di cui all'art. 134, 3' comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, in data _____.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Renato Graziani)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che attualmente il P.R.C. del Comune di Albettono è costituito dal Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ed dal vigente Piano degli Interventi approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 27.07.2018

VISTA la Legge Urbanistica Regionale n. 11 del 23 aprile 2004 “Norme per il Governo del Territorio” e s.m.i. che articola il Piano Regolatore Comunale in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT o PATI se Intercomunale) e in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (PI)

CONSIDERATO che la Regione Veneto in data 06/06/2017 ha emanato la L.R. n. 14 del 6 giugno 2017 in merito alle “Disposizioni per il contenimento del consumo del suolo e modifiche della L.R. 23 Aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio” la quale prevede che:

- in adempimento dell'art. 4, comma 5, i Comuni devono trasmettere alla Giunta Regionale delle informazioni territoriali, ai sensi del comma 2, lettera a) del medesimo articolo, le quali devono essere rese compilando l'apposita scheda informativa di cui all'allegato “A”;
- in adempimento dell'art. 13 comma 9, i Comuni devono determinare gli ambiti di urbanizzazione consolidata, come definiti all'articolo 2, comma 1, lettera e) della stessa Legge; tali ambiti devono essere individuati con provvedimento di Giunta o di Consiglio comunale, e trasmessi in Regione entro il termine previsto dal comma 5 dell'articolo 4. I Comuni, in sede di adeguamento dello strumento urbanistico generale ai sensi del comma 10 confermano o rettificano detti ambiti;

RILEVATO che il Comune di Albettono con Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 02/08/2017 ha individuato gli ambiti di urbanizzazione consolidata e ha inviato con entro i termini previsti per legge, la documentazione richiesta ai sensi del succitato art. 4, comma 5;

RILEVATO che la Regione Veneto ha emanato il provvedimento previsto di cui all'art. 4, comma 2, lettera a) della L.R. 14/2017, con DGR n. 668 del 15/05/2018, pubblicata nel BUR n. 51 del 25/05/2018, fissando anche la quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio dei vari Comuni veneti;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 22 del 02/12/2019 per l'adozione della Variante 1[^] al Piano di Assetto del Territorio di adeguamento al quantitativo di consumo di suolo assegnato dalla D.G.R.V. N. 668/2018 ai sensi della L.R. 14/2017;

PRESO ATTO dell'avviso di deposito prot. n. 637 del 12.12.2019 e che nei termini in esso contenuti non sono pervenute osservazioni;

VISTO il progetto urbanistico di variante n. 1 al Piano di Assetto di Territorio (PAT) in adeguamento alle alla L.R. 14/2017 e DGR 668/2018 per il contenimento del consumo del suolo pervenuto in data 13.11.2019 prot. n. 6149, adottato con deliberazione consiliare n. 22 del 02/12/2019, e costituito dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE - VARIANTE DI ADEGUAMENTO SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - L.R. 14/2017 E D.G.R.V. 668/2018 – VAR. 1 PAT
- NORME TECNICHE– VAR. 1 PAT
- Tav. 5 PERIMETRAZIONE DEGLI AMBITI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA (AUC)
- art. 2, comma 1, lett. e), LR 14/2017 - aggiornata secondo le indicazioni e gli schemi esemplificativi forniti al Capitolo 3 dell'Allegato B alla D.G.R. 668/2018 – VAR. 1 PAT
- ASSEVERAZIONE DI NON NECESSITÀ VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA – VAR. 1 PAT

- DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ DELLA V.INC.A. (D.G.R.V. 1400/2017) – VAR. 1 PAT SCHEDE ALLEGATO A 024051_SCHEDALR14_2017 – VAR. 1 PAT
- ELABORATO CARTOGRAFICO IN CTRN - SCALA 1:5000 – ESTRATTO INDIVIDUAZIONE AMBITI DI CUI ALL'ASTERISCO (*) DELL'ALLEGATO A – VAR. 1 PAT

i formati digitali:

- Scheda Allegato A 024051_schedaLR14_2017_Var.1PAT.xls;
- Scheda Allegato A 024051_schedaLR14_2017_Var.1PAT.pdf;
- ELABORATO CARTOGRAFICO IN CTRN - SCALA 1:5000 – ESTRATTO INDIVIDUAZIONE AMBITI DI CUI ALL'ASTERISCO (*) DELL'ALLEGATO A – VAR. 1 PAT.pdf;
- shapefile degli ambiti di cui all'asterisco (*) dell'Allegato A in formato compresso nominato 024051_ambitischedaLR14_2017_Var_1PAT.zip contenete il singolo shapefile non compresso denominato 024051_ambitischedaLR14_2017_Var_1PAT.shp;
- shapefile ambiti di urbanizzazione consolidata in formato compresso (.zip) nominato 024051_elaborato_LR14_2017_VAr.1PAT.zip contenete lo shapefile non compresso denominato 024051_elaborato_LR14_2017_VAr.1PAT.shp relativo alla Tav. 5 di PAT, aggiornato con la Var. 1 di PAT rispetto a quello precedentemente trasmesso alla R.V.;

RITENUTO quindi di approvare la presente variante n. 1 al P.A.T. in adeguamento alla L.R. 14/2017 per il contenimento del consumo di suolo costituita:

- dagli stessi elaborati adottati pervenuti in data 13.11.2019 prot. n. 6149, sopra descritti;
- dal DVD-ROM Banca dati alfanumerica e vettoriale contenente il Quadro Conoscitivo del PRC aggiornato con gli elaborati della Var. 1 di PAT sopra citati, redatto dalla Dr.ssa Alice Zanella e acquisito in data 02.04.2020 al prot. n. 1801;

VISTA la Legge Regionale 11/2004;

VISTA la Legge Regionale 14/2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 668 del 15/05/2018 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO ED ACQUISITO il parere in ordine alla sola regolarità tecnica previsto dall'art. 49 – 1° comma del d.lgs. 267/2000, non essendoci aspetti di minore entrata o di impegni di spesa;

Con n. 9 voti favorevoli, espressi per alzata di mano dai n. 9 presenti e n. 9 votanti,

DELIBERA

1. le premesse e quanto sopra evidenziato e considerato costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di APPROVARE – ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017 e per gli effetti della Legge Regionale Veneto 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i. – la presente Variante n. 1 al Piano di Assetto al Territorio (PAT) in adeguamento alla normativa per il contenimento del consumo di suolo L.R. 14/2017, formato dagli elaborati di seguito elencati e specificati sopra:
 - RELAZIONE - VARIANTE DI ADEGUAMENTO SUL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - L.R. 14/2017 E D.G.R.V. 668/2018 – VAR. 1 PAT
 - NORME TECNICHE– VAR. 1 PAT

- Tav. 5 PERIMETRAZIONE DEGLI AMBITI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA (AUC) - art. 2, comma 1, lett. e), LR 14/2017 - aggiornata secondo le indicazioni e gli schemi esemplificativi forniti al Capitolo 3 dell'Allegato B alla D.G.R. 668/2018 – VAR. 1 PAT
- ASSEVERAZIONE DI NON NECESSITÀ VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA – VAR. 1 PAT
- DICHIARAZIONE DI NON NECESSITÀ DELLA V.INC.A. (D.G.R.V. 1400/2017) – VAR. 1 PAT SCHEDE ALLEGATO A 024051_SCHEDALR14_2017 – VAR. 1 PAT
- ELABORATO CARTOGRAFICO IN CTRN - SCALA 1:5000 – ESTRATTO INDIVIDUAZIONE AMBITI DI CUI ALL'ASTERISCO (*) DELL'ALLEGATO A – VAR. 1 PAT

i formati digitali:

- Scheda Allegato A 024051_schedaLR14_2017_Var.1PAT.xls;
- Scheda Allegato A 024051_schedaLR14_2017_Var.1PAT.pdf;
- ELABORATO CARTOGRAFICO IN CTRN - SCALA 1:5000 – ESTRATTO INDIVIDUAZIONE AMBITI DI CUI ALL'ASTERISCO (*) DELL'ALLEGATO A – VAR. 1 PAT.pdf;
- shapefile degli ambiti di cui all'asterisco (*) dell'Allegato A in formato compresso nominato 024051_ambitischedaLR14_2017_Var_1PAT.zip contenete il singolo shapefile non compresso denominato 024051_ambitischedaLR14_2017_Var_1PAT.shp;
- shapefile ambiti di urbanizzazione consolidata in formato compresso (.zip) nominato 024051_elaborato_LR14_2017_VAr.1PAT.zip contenete lo shapefile non compresso denominato 024051_elaborato_LR14_2017_VAr.1PAT.shp relativo alla Tav. 5 di PAT, aggiornato con la Var. 1 di PAT rispetto a quello precedentemente trasmesso alla R.V.;
- DVD-ROM Banca dati alfanumerica e vettoriale contenente il Quadro Conoscitivo del PRC aggiornato con gli elaborati della Var. 1 di PAT sopra citati, redatto dalla Dr.ssa Alice Zanella e acquisito in data 02.04.2020 al prot. n. 1801;

3. di stabilire che:

- ai sensi della D.G.R. Veneto n.1366 del 18/09/2018 la presente variante urbanistica in adeguamento ai contenuti di cui alla legge regionale n. 14/2017 e della D.G.R. n. 668/2018 rientra nelle fattispecie di esclusione e pertanto non assoggettata a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS;
- gli elaborati del PAT vigente non oggetto di modifica da parte della Variante n. 1 al PAT rimangono confermati;
- la Variante n. 1 al PAT approvata verrà inviata nella forma del DVD-ROM Banca dati alfanumerica e vettoriale contenente il Quadro Conoscitivo del PRC (aggiornato con gli elaborati della Var. 1 di PAT, che sarà integrato, dopo l'approvazione della Var. 1 di PAT, con la Deliberazione di Consiglio Comunale di approvazione della stessa) alla Regione Veneto ai sensi dell'art. 13 comma 10 della L.R. 14/2017, ad alla Provincia di Vicenza ai sensi dell'art. 14 comma 4 della L.R. 14/2017, inoltre rimarrà depositato presso la sede comunale per la libera consultazione;

4. di INCARICARE il Responsabile dell'ufficio tecnico di provvedere agli adempimenti conseguenti e previsti dalla L.R. 11/2004 e dalla L.R.14/2017 e s.m.i.-